

Comune di Alba (Cuneo)

Decreto di espropriazione a favore del comune di Alba di terreni occorrenti per la realizzazione di opere di collegamento viario zona d6.11 con la zona td 6.16 in loc. Mogliasso (art. 20, comma 11 del dpr 327/2001 e s.m.i.) (art. 20, comma 11 del dpr 327/2001 e s.m.i.) (n. 27 del 20.02.2016).

IL DIRIGENTE

.....omissis.....

DECRETA

Art.1) E' disposta in favore e nell'interesse del Comune di Alba, per la realizzazione delle opere di collegamento di corso Asti con la zona TD6.16 in loc. Mogliasso, nel Comune di Alba, l'espropriazione definitiva e, conseguentemente, il trasferimento del diritto di proprietà, sotto la condizione sospensiva che il medesimo decreto sia notificato, degli immobili di seguito indicati siti nel territorio del Comune di Alba e precisamente:

1) MEINARDI Franca e BORSA Annamaria comprop per 1/2

Fg. 15 part. 479 (ex 2/c) di mq. 115

Fg. 15 part. 505 (ex 366/c) di mq. 120

mq. 235 - Somma corrisposta: €. 7.050,00

2) CARATTO Maria proprietaria per 3/18, FLORI Aldo proprietario per 9/18, FLORI Bruno proprietario per 2/18, FLORI Nicola proprietario per 2/18, FLORI Teresina proprietaria per 2/18

Fg. 15 part. 481 (ex 16/b) di mq. 1325

mq. 1325 - Somma corrisposta € 39.750,00

3) GIACONE Mario

Fg. 15 part. 485 (ex 20/c) di mq. 380

mq. 380 - Somma corrisposta: € 11.400,00

4) "LIBECCIO s.r.l. Società Agricola " per la quota di 2/3, e Sig. ing. Ernesto De Capitani di Vimercate, per la quota di 1/3:

Fg. 15 part. 488 (ex 21/c) di mq. 425

Fg. 15 part. 490 (ex 22/b) di mq. 510

Fg. 15 part. 494 (ex 151/b) di mq. 150

Fg. 15 part. 496 (ex 181/b) di mq. 60

mq. 1145 =- € 34.350,00 così ripartita:

- "LIBECCIO s.r.l. Società Agricola "

Somma corrisposta quota 2/3 : € 22.900,00 oltre IVA 22% : € 27.938,00

- ing. Ernesto De Capitani di Vimercate: Somma corrisposta quota 1/3: € 11.450,00

5) BORIO Enzo

Fg. 15 part. 492 (ex 23/b) di mq. 54

mq. 54 - Somma corrisposta: € 1.620,00

6) Società IMMOBILIARE MONTICELLO s.a.s.,

Fg. 15 part. 499 (ex 213/c) di mq. 120

Fg. 15 part. 508 (ex 368/c) di mq. 230

mq. 350 - Somma corrisposta: € 10.500,00 oltre IVA 22% :

€ 12.810,00

7) Società IMMOBILIARE ALBAFIOR s.r.l,

Fg. 15 part. 501 (ex 330/b) di mq. 125

mq. 125 - Somma corrisposta: € 3.750,00 oltre IVA 22% : € 4.575,00

Le superfici sono esatte, risultanti dal frazionamento redatto dallo Studio Tecnico Associato geom. Giacomo Giuliano.

Art.2) L'immissione nel possesso ed il rilievo dello stato di consistenza degli immobili oggetto del presente decreto di espropriazione definitiva è stato eseguito preventivamente (soprattutto ai fini della verifica della stima dei beni di soprassuolo).

Art. 3) Il presente decreto sarà notificato agli aventi diritto nelle forme previste per la notifica degli atti processuali civili e registrato, trascritto e volturato ai sensi e nei termini di legge.

Art. 4) Estratto del presente decreto sarà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Art. 5) Il presente provvedimento non è soggetto al pagamento dell'imposta di bollo ai sensi del DPR 26.10.1072, n. 642 All. B Tabella art. 22.

IL DIRIGENTE (avv.Angioletta COPPA)

INDICAZIONE RELATIVA ALL'IMMISSIONE IN POSSESSO

L'immissione nel possesso dei beni oggetto di espropriazione di cui al sopraesteso decreto è avvenuto:

- Per i mappali delle Sig.re Meinardi Franca e Borsa Anna Maria in data 01.07.2014
- Per i mappali dei Sigg. Caratto Maria, Flori Aldo, Bruno, Nicola, Teresina in data 12.06.2014
- Per i mappali del Sig. Giacone Mario in data 13.01.2015
- Per i mappali della Ditta LIBECCIO s.r.l. Società Agricola e ing. Ernesto De Capitani di Vimercate in data 13.06.2014
- Per i mappali del Sig. Borio Enzo in data 13.01.2015
- Per i mappali dell'Immobiliare Monticello s.a.s. in data 31.10.2014
- Per i mappali dell'Immobiliare Albafior s.r.l. in data 06.11.2014

con contestuale redazione a cura dei tecnici incaricati del verbale di immissione in possesso e di stato di consistenza degli immobili come innanzi espropriati in favore del Comune di Alba, così come indicato nell'art.2 del presente decreto.

Alba, 20.02.2016

IL DIRIGENTE
(avv. Angioletta COPPA)